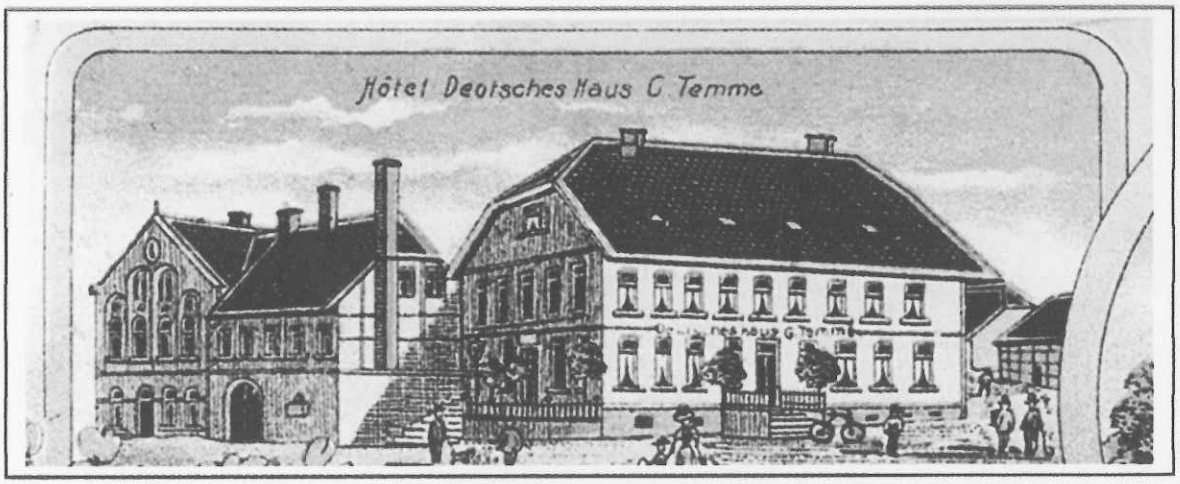


August Blinne / Werner Müller

Gebäudeliste

Teil 1: Hauptstr. Nr. 1 bis 24

Arbeitsanmerkungen:

Diese Liste ist eine erste Grundlage für die Erfassung der historisch gewachsenen Entwicklung Elzer Häuser und der Versuch, ihre ehemaligen Bewohner zu benennen.
Sie stellt also nur einen Anfang der noch zu leistenden Arbeit dar. Sie ist also unvollständig.
Die Veränderungen der Häuser wurden durch Fotos dokumentiert.
Die Personen, die unter dem Stichwort „Besitzer" genannt werden, sind durch Adressbücher der angegeben Jahrgänge oder durch mündliche Aussagen bezeugt. Ob es sich immer um die eigentlichen Besitzer handelt, konnte nicht immer geklärt werden. Hier sind eventuell Korrekturen notwendig.

Blimke / Müller

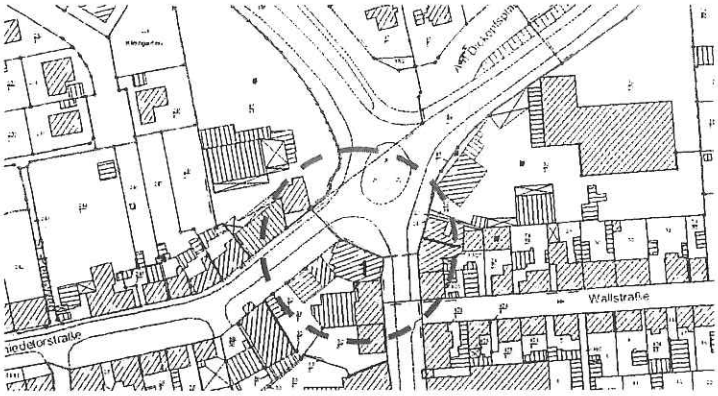
Elze, November 2012

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1

Kurzbeschreibung
Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
☒	Hoch
	Mittel
	Normal
	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- aufgrund baugestalterischer, baukultureller und städtebaulicher Bedeutung als markante Einzelgebäude, jedoch (etwas) relativ geringere Bedeutung als Gebäude gemäß Kategorie 1. bzw. nicht komplett bezogen auf die ursprüngliche traditionelle Bauweise stilgerecht erhalten. Im Detail gestalterisch und stilgerecht aufwertbar.

	Einzelkriterien bei hoher bis sehr hoher Bedeutung (Zutreffendes ist angekreuzt)	**Erläuterungen zur stadtbildprägenden Bedeutung**	
☒	Stadträumlich exponierte Lage und/oder prägnante Gebäudestellung, besonders stadtraumbildende Qualitäten als >		
		☒	prägnantes Eckgebäude bzw. wichtige Ecklage
			Blickfang im Straßenzug

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

Elze	Gebäudeliste von 2012

Foto: Brudniok, 2011

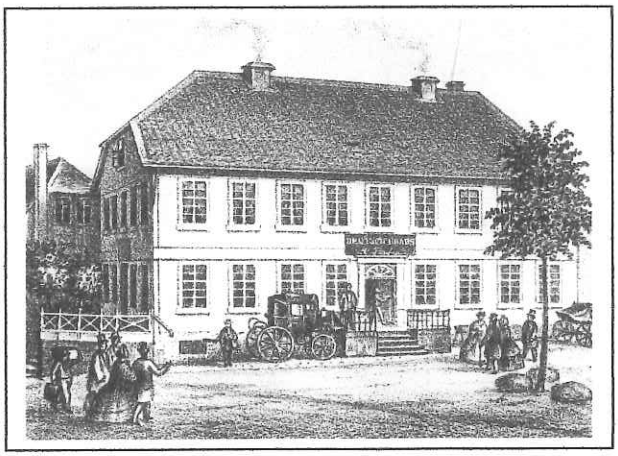


Abb. Ca. Mitte 19. Jh.

Name: Hotel Deutsches Haus
Cappuccino
Elze - Straßenname Hauptstr. 1
Hausnummer vorher:115 (Karte von 1885)
Besitzer: 2012: Claudio Lupo
vorher ab 1825: Lorenz Temme,
dann ..... Bruns

Baujahr:1825

Foto 1906

Funktion d. Hauses :	Hotel u. Gaststätte (Cappuccino)	vorher (von-bis)	Hotel u. Gaststätte; (Deutsches Haus); von 1825 - ?

Baustil:

Besonderheiten: (stadtbildprägend) Haus lag am freien Platz vor dem ehemaligen Stadttor, dem . Schmiedettor.

Quellen, Literatur: (Auswahl)
Huck, J.,Elze in Alte Ansichten, 1978, Abb. 2.
Karte: Amt Gronau. Stadt Elze, 1885, Kath.-Geh. Züge, Blatt 13,14.

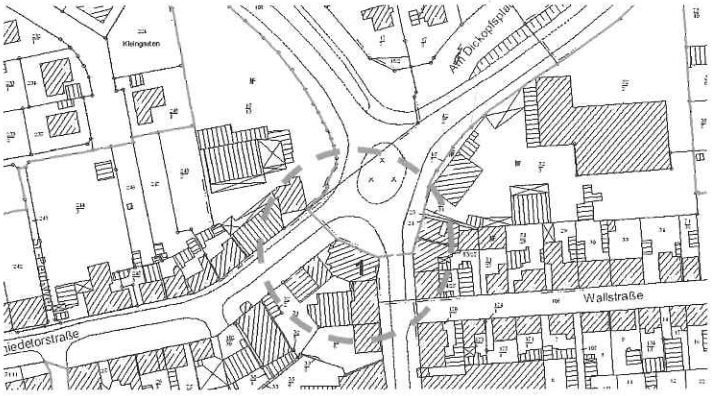
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
☒	Hoch
	Mittel
	Normal
	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- aufgrund baugestalterischer, baukultureller und städtebaulicher Bedeutung als markante Einzelgebäude, jedoch (etwas) relativ geringere Bedeutung als Gebäude gemäß Kategorie 1. bzw. nicht komplett bezogen auf die ursprüngliche traditionelle Bauweise stilgerecht erhalten. Im Detail gestalterisch und stilgerecht aufwertbar.

	Einzelkriterien bei hoher bis sehr hoher Bedeutung (Zutreffendes ist angekreuzt)	**Erläuterungen zur stadtbildprägenden Bedeutung**	
☒	Stadträumlich exponierte Lage und/oder prägnante Gebäudestellung, besonders stadtraumbildende Qualitäten als >		
		☒	prägnantes Eckgebäude bzw. wichtige Ecklage
			Blickfang im Straßenzug

Haus - Nr. 115

Hauptstr. 1

1898/1900

*	Temme	Lorenz	Gastwirt
	Temme	Helene	Köchin
	Hölle	Friedrich	Hausdiener
	Höwe	Friedrich	Kutscher
	Steins	Friedrich	Kutscher
	Wente	Frieda	Haushaltslehrling

1927

*	Temme	Conrad	Hotelbesitzer
	Temme	Ludwig	Kaufmann

1934

Temme	Conrad	Hotelbesitzer
Limmich	Christine	Kontoristin
Böker	Wilhelm	Hausdiener
Hacke	Fritz	Former
Hacke	Marie	Stopferin

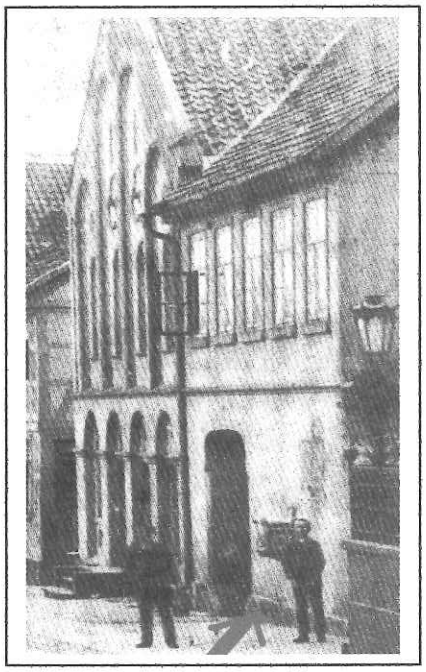
1938

Limmich	Christine	Hausgehilfin
Hacke	Fritz	Former 10
Temme	Conrad	Hotelbesitzer

Elze	Gebäudeliste von 2012

Foto Brudniok, 2011

1825: Besitzer Kürschner Hinze



Temmes Tanzsaal nach dem Umbau in der 2. Hälfte des 19. Jh.

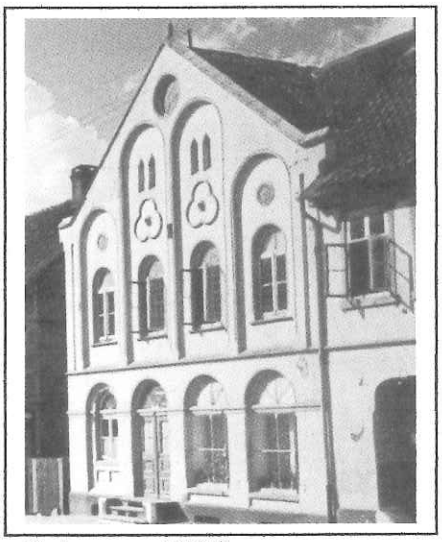


Foto: um 1900

Elze - Straßenname, Hauptstraße 1A
Hausnummer vorher: 115b (Karte von 1885)

Baujahr:1825

Funktion d. Hauses 1825: : Oberstock Wohnung,
Erdgeschoss Kürschnerei Hinze,
später: Sattlerei Fritz Nacke, Marie Nacke Sackstopferei,
nach Umbau oben Tanzsaal, Kino;
z, Zt: Obergeschoss: Arztpraxis Dr.Albert Bergmann,
Erdgeschoss Geschäftsräume;

Bauweise.

Besonderheiten
(stadtbildprägend)

Quellen, Literatur:
(Auswahl)

J. Sempf, Elzer Alltagsimpressionen, 2007 , S. 117
Karte: Amt Gronau, Stadt Elze, 1885, Kath.-Geh. Züge, Blatt 13, 14.

Elze	Gebäudeliste von 2012

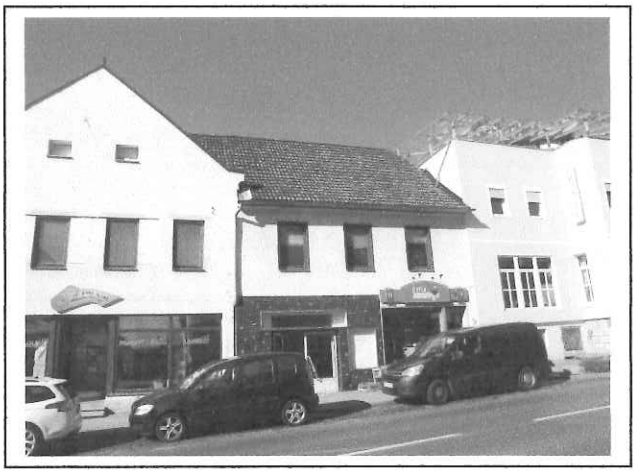


Foto: Brudniok, 2011

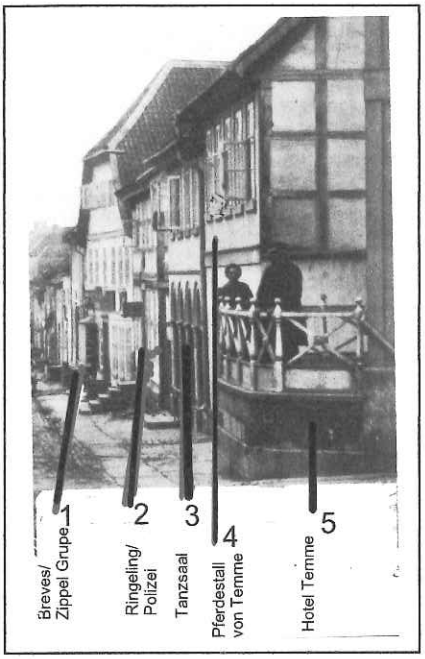


Foto: vor 1900

Foto: etwa 30er Jahre des 20. Jh:

Name des Hauses: Kino „Capitol"
Elze - Straßenname: Hauptstr. 1a
Hausnummer vorher: 115b (Karte von 1885)

Besitzer: 1825: Tischer Pfehne (Jude)
Später Lorenz Temme

Baujahr: 1825

Funktion d. Hauses: 1825: Wohnhaus mit Tischlerei; Haus vermutlich mit Durchfahrt zu dem hinter dem Hausliegenden Grundstück, sogenannte Schöppenstätte
später oben Wohnhaus, unten (?)
Nach Zusammenbau mit dem südlichen Nachbarhaus in der Durchfahrt Treppenaufgang zum Tanzsaal.
Erdgeschoss Geschäftsräume,Uhrmacher Visser bis Ende 60er Jahre des 20. Jh.

Bauweise: 1825 oben Fachwerk

Besonderheiten: (stadtbildprägend) Im unteren Bereich Treppeneingang für den Tanzsaal im südlich gelegenen Nebenhaus (siehe Funktion!)

Quellen, Literatur: (Auswahl)
J.Sempf, Elzer Alltagsimpressionen, 2007, S. 117,118.
Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau. Stadt Elze, 1885, Kath.-Geh. Züge, Blatt 13/14.

Elze	Gebäudeliste	aufgestellt 2012

Straßenname:	Hauptstr.	vorher: -------
Hausnummer:	1A	vorher:
Besitzer: 2012:		vorher (von-bis) von 1825 bis?: Tischler Pfehne (Jude) Temme
Baujahr:	1825	
Funktion d. Hauses:	Wohnhaus	vorher (von-bis): !:. 1825 bis ?: Wohnhaus mitTischlerei 2. oben Wohnhaus; unten Pferdestall (?) Treppenaufgang zum Saal Uhrmacher Visser
Bauweise:	oben Fachwerk	
Besonderheiten (stadtbildprägend)	im unteren Bereich Treppeneingang für den Tanzsaal Im südlich gelegenen Nebenhaus	
Quellen, Literatur: (Auswahl)	J.Sempf, Elzer Alltagsimpressionen, 2007, S.118 Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825	

Brudniok, 2011

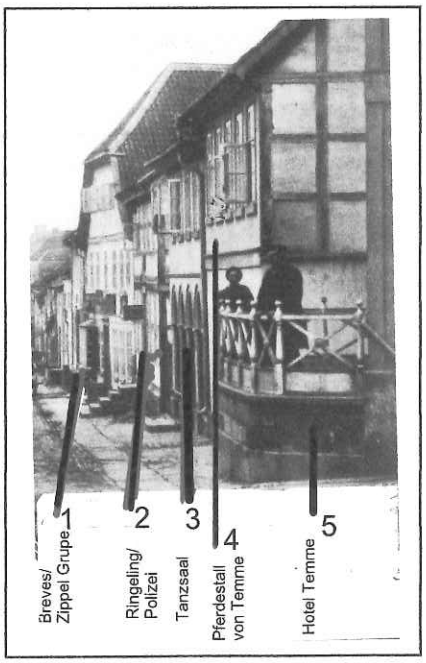


Foto: um die Jahrhundertwende

Foto: etwa 30er Jahre d. 20. Jh.

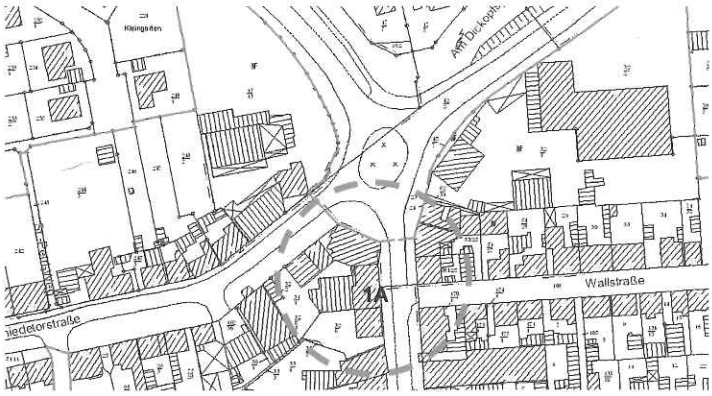
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1A

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- Gebäude mit stadtbildprägender Bedeutung, jedoch wesentlich mehr bezogen auf die ursprüngliche traditionelle, stadt-, regionstypische Bauweise verändert als Gebäude der Kategorie „hohe stadtbildprägende Bedeutung“ - in der Regel besteht Umgestaltungsbedarf bzw. die Möglichkeit einer erhöhten Stadtbildaufwertung.

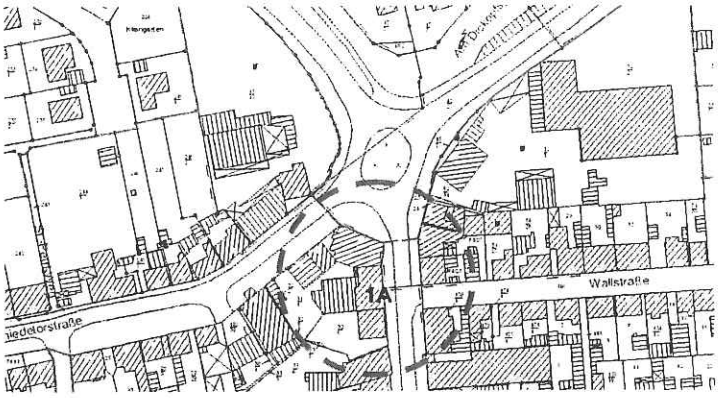
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1A

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- Gebäude mit stadtbildprägender Bedeutung, jedoch wesentlich mehr bezogen auf die ursprüngliche traditionelle, stadt-, regionstypische Bauweise verändert als Gebäude der Kategorie „hohe stadtbildprägende Bedeutung“ - in der Regel besteht Umgestaltungsbedarf bzw. die Möglichkeit einer erhöhten Stadtbildaufwertung.

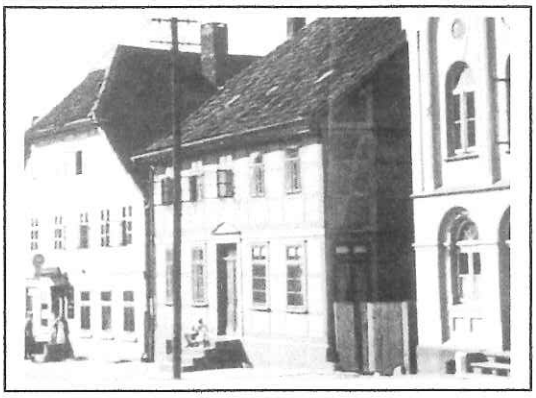
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	1A

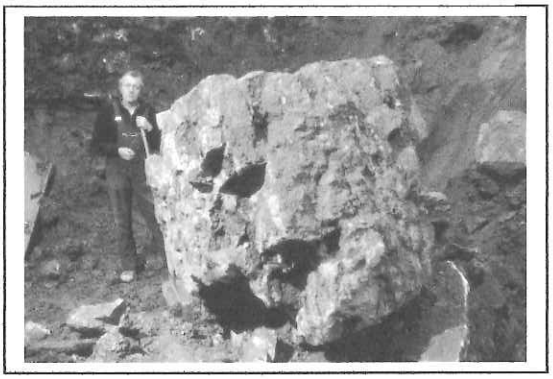
Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

Elze	Gebäudeliste von 2012	Hauptstr. 2

Foto: Brudniok, 2011, ehem. Polizeistation.



Vorgängerhaus: Wilhelm Ringeling, 1825



2 Fotos: Müller, Bruchstück der Stadtmauer am ehemaligen Schmiedetor, 1978.

Name: ehemalige Polizeistation,
Ringelingsche Hof
Elze - Straßenname: Hauptstraße 2
Hausnummer vorher: 114 (Karte von 1885)
Besitzer: 2012:
vorher ab 1825: Sattler Wilhelm Ringeling
ab 1969: Lehnhoff
ab 19..... Pauli Temme
ab 1978 Stadt Elze(?)
ab (?)
Funktion des Hauses: z,Zt. Wohnhaus mit Geschäftsräumen
Vorher: 1825: Wohnhaus mit Sattlerei und landwirtschaftlicher Betrieb
1978: Obergeschoss Wohnhaus, Erdgeschoss: Polizeistation
Bauweise: 1825: Fachwerkhaus; 1978: Ziegelfassade.
Besonderheiten: Beim Abriss des Fachwerkhauses im Jahre 1978 fand man im Untergrund Reste der zum nördl. Stadttor, dem Schmiedetor, gehörende Reste der ehemaligen Stadtmauer

Quellen, Literatur:J. Sempf, Alltagsimpressionen, 2007, S. 117.
(Auswahl) Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau. Stadt Elze, 1885, Kath.-Geh. Züge, Blatt 13/14.

Haus - Nr. 114

Hauptstr. 2

1898 / 1900

*	Ringeling	Wilhelm	Köthner
	Graf	Franz	Korbmacher

1927

*	Ringeling	Wilhelm	Landwirt

1934

*	Ringeling	Wilhelm	Landwirt
	Bockelok	Wilhelmine	Pensionsempf.
	Lehmhoff	Wilhelm	Maschinenführer

1938

*	Ringeling	Wilhelm	Landwirt i R
	Lehmhoff	Wilhelm	Maschinenführer

Gebäudeliste von 2012	Elze	Hauptstr. 3

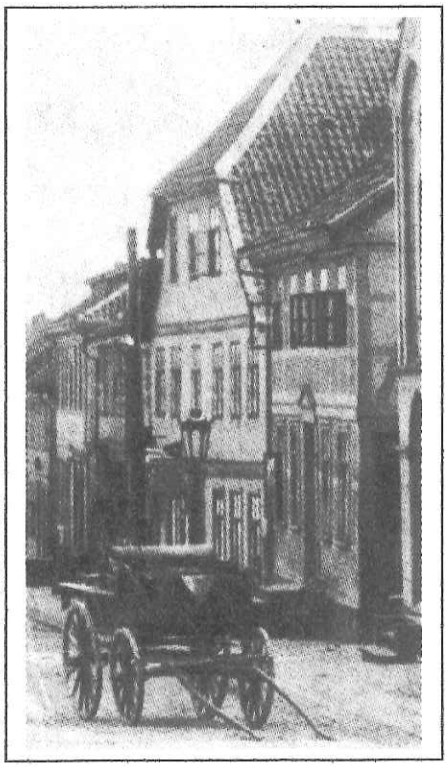
Foto: Budniok, 201

Name: 1963;Gasthaus "Zum weißen Ross";
Jäger Klause
Elze – Straßenname: Hauptstr. 3
Hausnummer vorher: 113 (Karte von 1885)
Besitzer: 1825: Meyer, Buchbinder
1898: Fritz Windel, Kürschner
1927: Kurt Breves Schmied
1934: Rosine Breves, Gastwirtin
1958: Arthur Breves, Gastwirt
1963: Willi Breves, Gastwirt

Funktion d. Hauses: im wesentlichen Gasthaus;
z.Zt. „Jäger Klause", Pächter Willi Gruppe.
Bauweise: Fachwerk; Fassade der Giebelseite verändert.

Besonderheiten: -

Quellen, Literatur: J.Sempf, Alltagsimpressionen,
(Auswahl) 2007, S. 116, 117.
Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau, Stadt Elze,
Kath.-Geh.Züge, Blatt 3/14.



aus: J.Sempf,2007, S116, 117

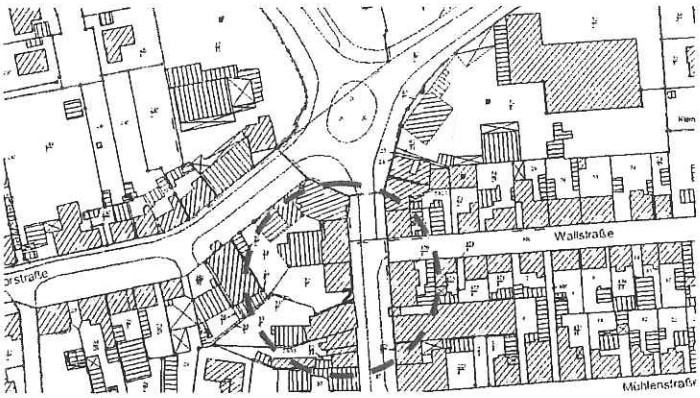
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	2

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Merkmale eines Neubau der jüngeren Zeit, wohl nach 1960

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel bis
☒	Normal
	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich

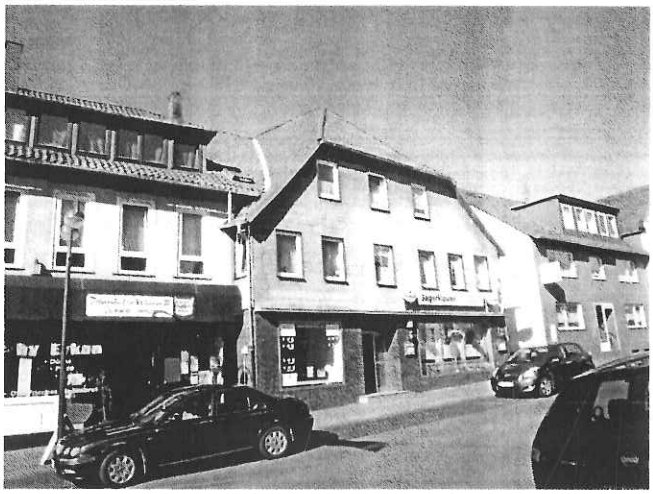


In der Regel kein aktueller Handlungsbedarf zur Stadtbildpflege.

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	2

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:



STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	3

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau (meist Fachwerkgebäude)

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
☒	Hoch bis
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich

Stadtbildprägendes Gebäude

- aufgrund <u>baugestalterischer, baukultureller und städtebaulicher Bedeutung</u> als markante Einzelgebäude, jedoch (etwas) relativ geringere Bedeutung als Gebäude gemäß Kategorie 1. bzw. nicht komplett bezogen auf die ursprüngliche traditionelle Bauweise stilgerecht erhalten. Im Detail gestalterisch und stilgerecht aufwertbar.

☒	Stadträumlich exponierte Lage und/oder prägnante Gebäudestellung, besonders stadtraumbildende Qualitäten als >	☒	Markante Giebelstellung

Dipl. Ing. Brudniok – Gotteslager 3 c / 37081 Göttingen / Tel. 0551-6345600

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

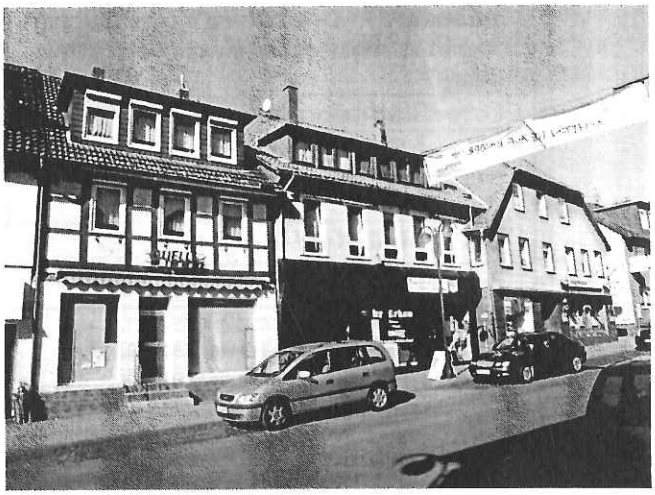
Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	3

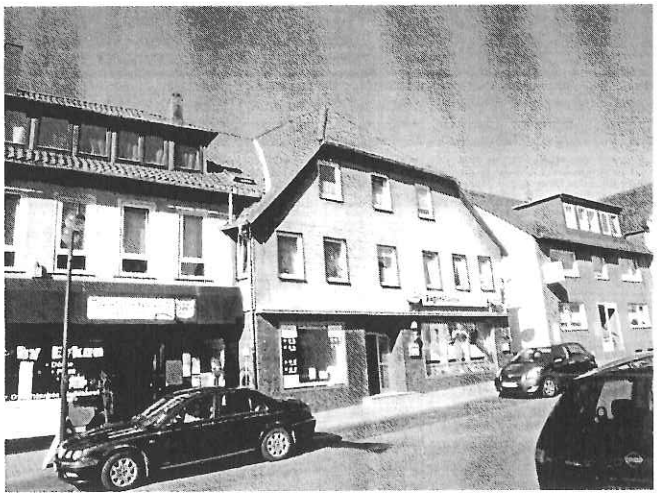
Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	3

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:





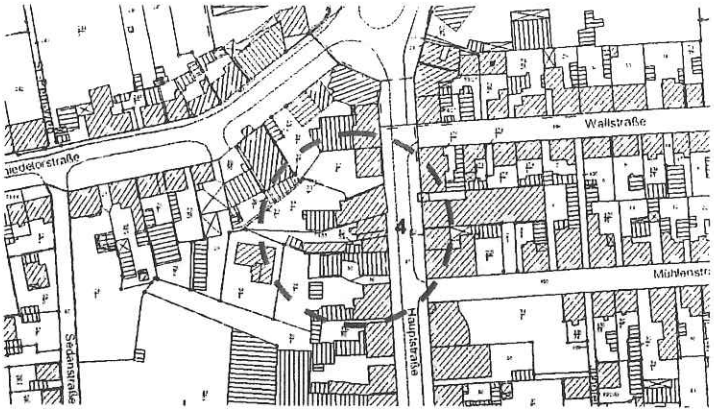
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

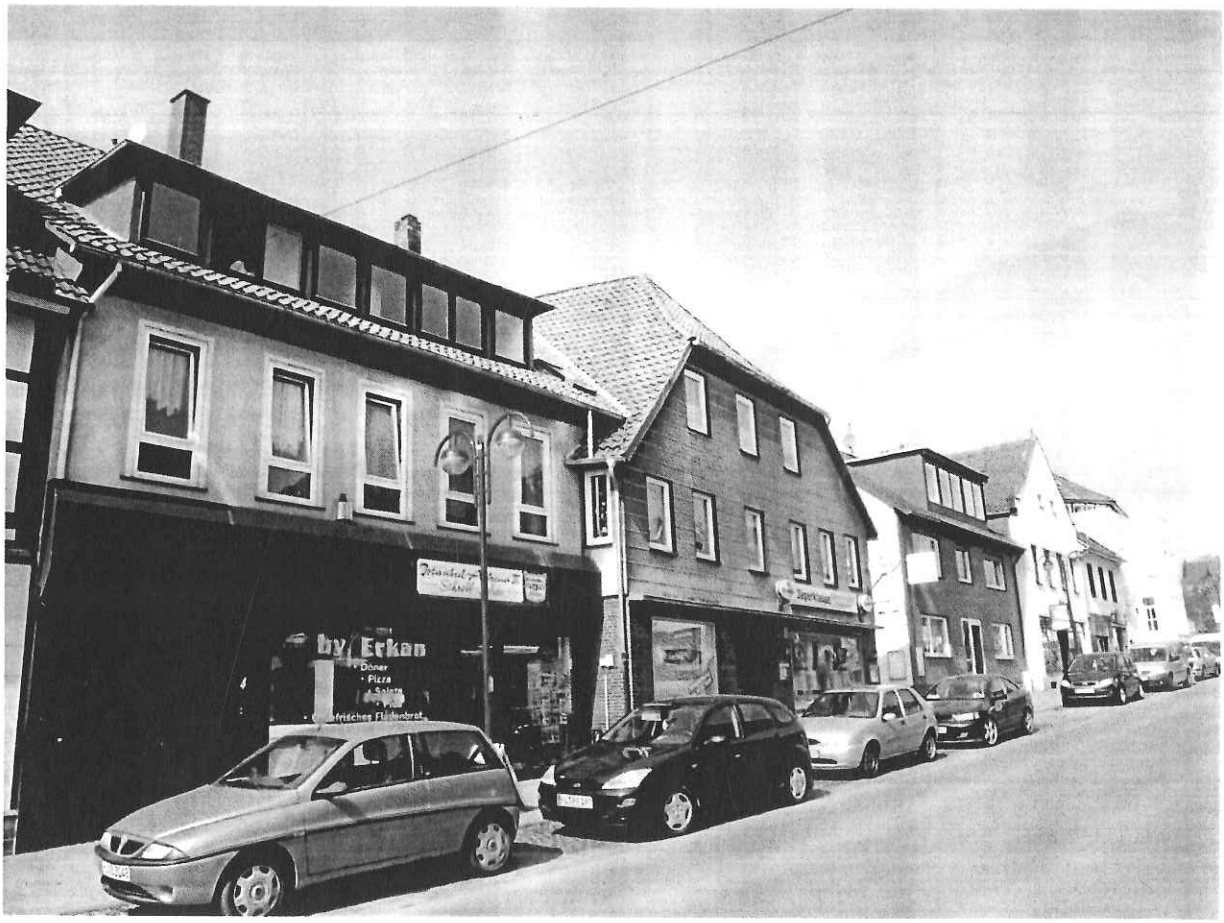
Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	4

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau ?

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel bis
☒	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich





Stadtbildprägendes Gebäude

- Gebäude mit (ergänzender) stadtbildprägender Bedeutung – meist bezogen auf die ursprüngliche traditionelle, stadt-, regionstypische Bauweise verändert. In der Regel besteht die Möglichkeit einer Stadtbildaufwertung.

Haus Nr. 113

Hauptstr. 3

1898/1900

Wendel, Fritz, Kürschner B

1927

Breves, Kurt, Schmied B

1934

Breves, Rosine, Gastwirtin

-"- , Arthur, Kellner

-"- , Kurt , Seemann

Linse, Heinrich, Stellmacher M

Nicolai, Gustav, Hilfs-Betriebsassistent M

1938

Breves, Rosine Gastwirtin B

-"- , Arthur, Kellner

1958

Breves, Arthur Gastwirt B

1963

Breves, Willi, Gastwirt B

Gasthaus: Zum weißen Ross!

Das Haus wurde von Knorz gekauft

Rechts im Haus wurde ein Fischgeschäft eingerichte

Links hatte Frau Lührig aus Bauteln B

Käthe = Knorz

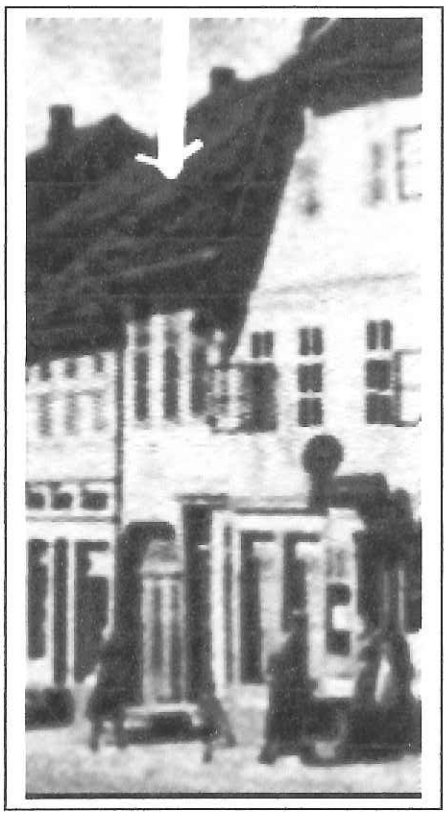
ein Fleisch- u. Wurstladen (später ein Zeitungsladen)

Kiosk

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com

Gebäudeliste 2012	Elze	Hauptstr. 4

Foto:Brudniok, 2011



Aus: J. Sempf. 2007. S. 117

Name: -

Elze – Straßenname: Hauptstr. 4
Hausnummer vorher: 112 (Karte von 1885)
Besitzer: 1825: Wehmer (?)
1898: Adolph Meyers Wittwe (Kaufmann)
1927: Theodor Heise, Stellmacher
bis mindestens 1938 Theodor Heise,
anschließend: Knorz, heute Käthe Knorz

Funktion des Hauses: Ackerbürgerhaus, Obergeschoss Wohnräume, Untergeschoss: Werkstätten bzw. Läden.

Bauweise: ursprünglich fünfachsiges Fachwerkhaus, unten links mit Tordurchfahrt..

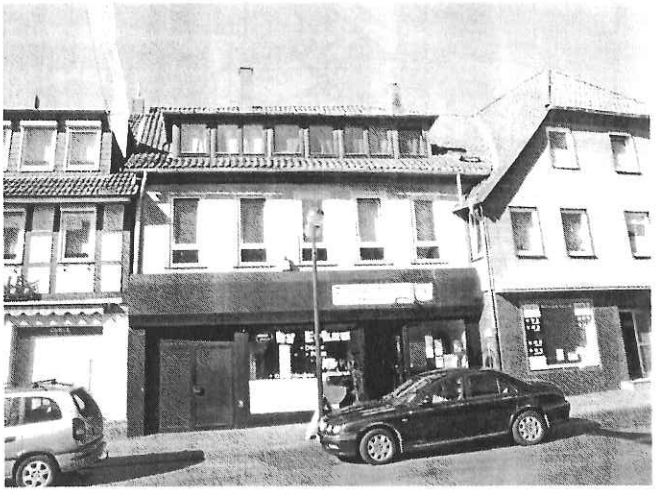
Besonderheiten: Typisch für Elzer Bauweise die Tordurchfahrt auf die schmalen Grundstück hinter dem Haus.

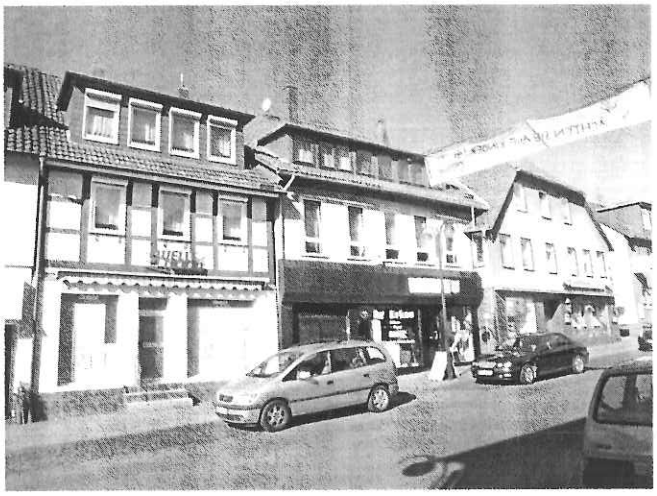
Quellen, Literatur: J.Sempf, Alltagsimpressionen, 2007 , S. 117
(Auswahl) Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau, Stadt Elze, Kath.-Geh.Züge, Blatt 3/14.

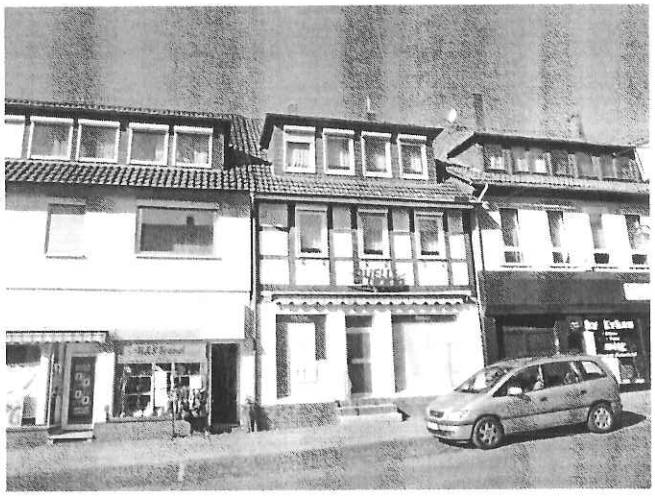
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	4

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:







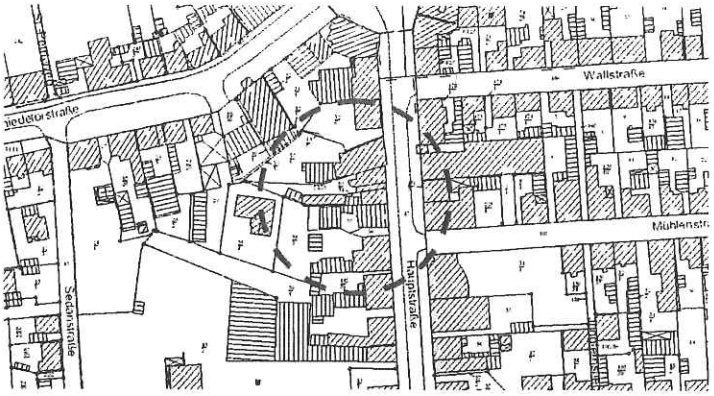
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

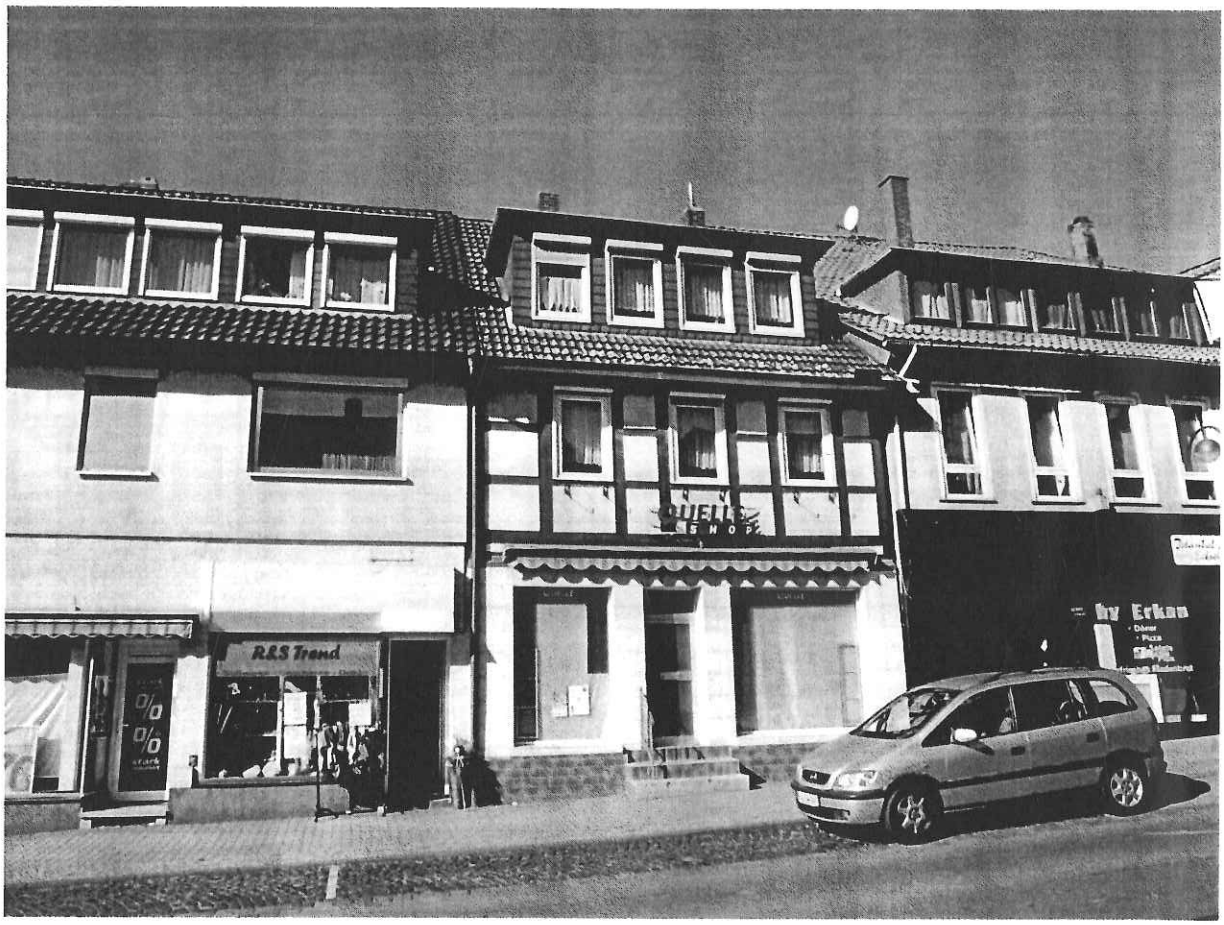
Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	5

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Traditionelles Fachwerkgebäude, in der Regel mit Merkmalen aus der Zeit vor 1940, meist 19. Jh. bzw. nach dem Brand 1824, vereinzelt davor

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich





Stadtbildprägendes Gebäude

- Gebäude mit (ergänzender) stadtbildprägender Bedeutung, jedoch wesentlich mehr verändert als Gebäude der Kategorie „hohe stadtbildprägende Bedeutung“ - in der Regel besteht Umgestaltungsbedarf bzw. die Möglichkeit einer erhöhten Stadtbildaufwertung.

Haus Nr. ~~112~~ ~~111~~ 112

Hauptstr. 4

189811900

Meyer, Adolph Wittwe des Kaufmann

~~Bachhaus, Emil Lehrling~~

1927

B ⇒ Heise Theodor Stellmacher
Waßmann Heinrich Bahnarbeiter
Rabis Julius Schlosser

1934

Heise Theodor Stellmacher

Storre, Lina Witwe

Weißhuhn August Schlosser

Krüger August Schuhmacher

Wentzel Eduard Rentenempfänger

1938

Heise, Theodor Stellmachermeister

Stäger Adolf jun Mechaniker (Schwiegersohn von Th. Heise)

B. – nach Heise Schuh-Frohme
" Frohme
(Arnemann war Schwiegersohn von Frohme

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com

Gebäudeliste 2012	Elze	Hauptstr. 5

Foto: Brudniok, 2011

aus: J. Semof 2007. S. 117

Name: -

Elze – Straßenname: Hauptstr. 5
Hausnummer vorher: 111 (Karte von 1885)
Besitzer: 1825: Ringeling, Gastwirt, Vorname ?
1898/1900: Gustav Schnorr, Klempner,
1927: Theodor Heise, Beruf ?
nach dem letzten Krieg: Stäger, Schwiegervater von Th. Heise an ?.
heute: ?

Wieso verkauft Stäger?

Funktion des Hauses: Wohnhaus mit Laden bzw. Werkstatt

Bauweise: Fachwerk, heute Untergeschoss massiv.

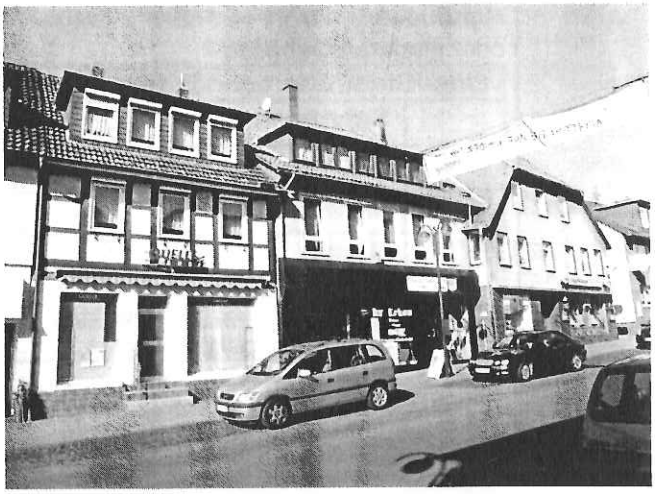
Besonderheiten: -

Quellen, Literatur: J.Sempf, Alltagsimpressionen, 2007, S. 117.
(Auswahl) Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau, Stadt Elze, Kath.-Geh.Züge, Blatt 3/14.

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	5

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:



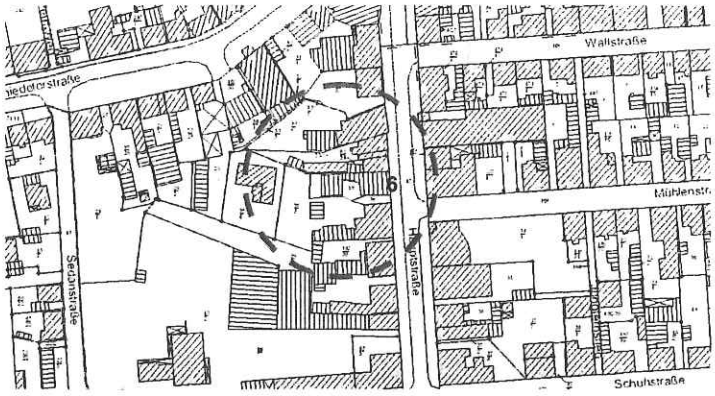
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	6

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Wohl veränderter Altbau oder jüngeres Gebäude ?

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel bis
☒	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Gebäude mit ergänzender stadtbildprägender Bedeutung

- Gebäude mit ergänzender stadtbildprägender Bedeutung, typische Raumkante, jedoch wesentlich mehr verändert - in der Regel besteht Umgestaltungsbedarf bzw. die Möglichkeit einer Stadtbildaufwertung.

Haus Nr. ~~112~~ 111

Hauptstr. 5

1898/1900

B → Schnorr Gustav Klempner

Wittweg, Friedrich Lehrling

Bachhaus, Emil Lehrling

1927 B – Theodor [illegible]

Schnorr Gustav Klempnermeister

1934

Schnorr Karl Installationsmeister

1938

Schnorr, Karl Klempnermeister

Postmann, Gustav Rentner

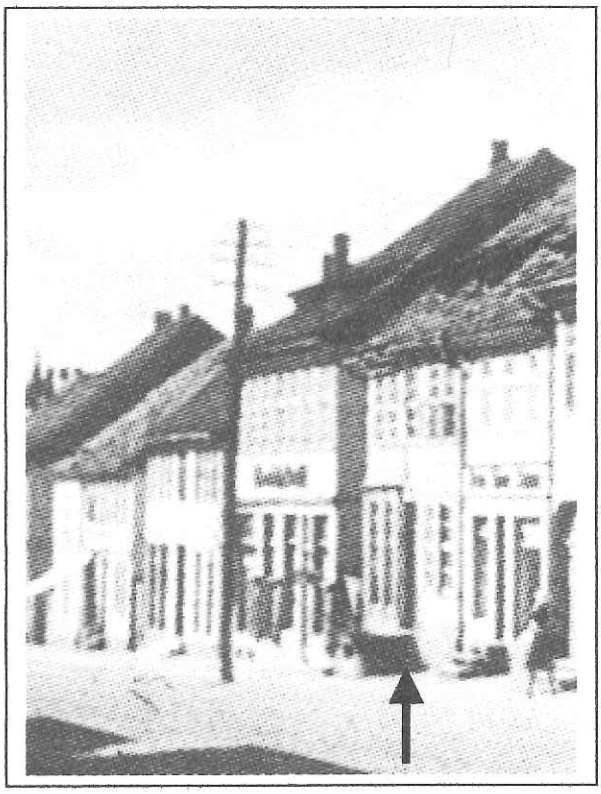
nach dem letzten Krieg verkauf Th. Heise u. baut Tankstelle i. d. Schmiedetochter

heute?

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com

Gebäudeliste 2012	Elze	Hauptstr. 6

Foto: Budniok, 2011.



Aus: J. Sempf. 2007. S. 117

Name: -

Elze – Straßenname: Hauptstr. 6
Hausnummer vorher: 110 (Karte von 1885)

Besitzer: 1825: ?
1898/1900: ?
1927: Joseph Ruthe, Kolonialwarenhändler,
1938: ? –vermutlich noch Ruthe.

Funktion des Hauses: Obergeschoss Wohnräume, Untergeschoss vermutlich Wohn- u. Ladenräume.

Bauweise: ehemals Fachwerk.

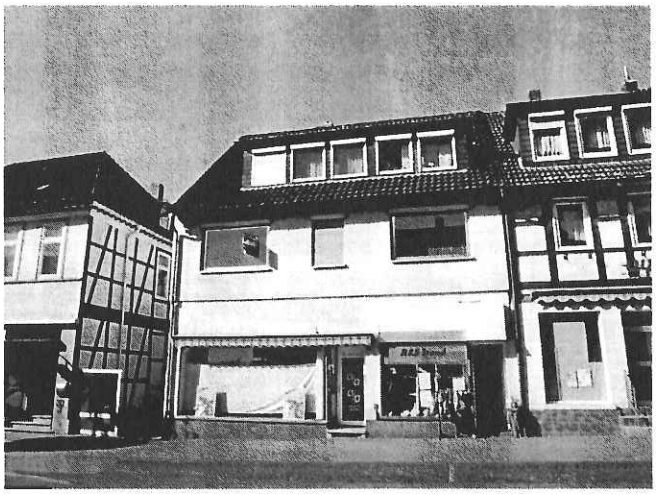
Besonderheiten: -

Quellen, Literatur: J.Sempf, Alltagsimpressionen, 2007, S. 117.
(Auswahl) Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
Karte: Amt Gronau, Stadt Elze, Kath.-Geh.Züge, Blatt 3/14.

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	6

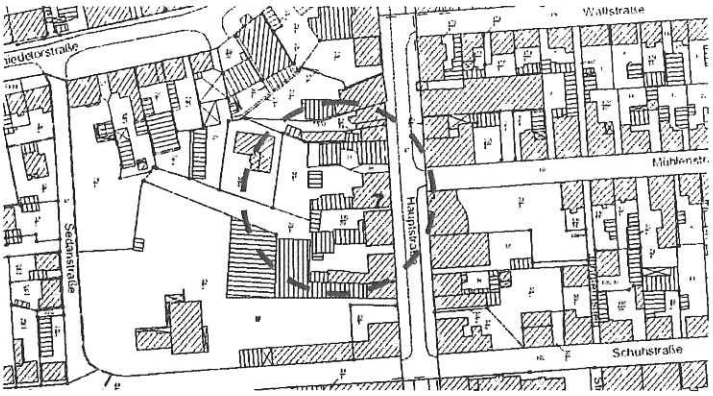
Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:



STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	7

Kurzbeschreibung	
Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau (meist Fachwerkgebäude)	
Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
☒	Hoch bis
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- aufgrund baugestalterischer, baukultureller und städtebaulicher Bedeutung als markante Einzelgebäude, jedoch (etwas) relativ geringere Bedeutung als Gebäude gemäß Kategorie 1. bzw. nicht komplett bezogen auf die ursprüngliche traditionelle Bauweise stilgerecht erhalten. Im Detail gestalterisch und stilgerecht aufwertbar.

	Einzelkriterien bei hoher bis sehr hoher Bedeutung (Zutreffendes ist angekreuzt)	**Erläuterungen zur stadtbildprägenden Bedeutung**
☒	Hohe repräsentative Bedeutung für lokale Gebäudeformen, Detailformen, bauhandwerkliche Traditionen	Dachrand

Haus Nr. ~~112~~ ~~111~~ ?

Hauptstr. 6

1898/1900

Erst nach 1910(?) gebaut, deshalb ohne Hausnummer

1927

B → Rüthe, Josef Kolonialwaren

Rüthe, Rudolf Kaufmann

Meyer, Marie Witwe

1934

Postmann, Gustav Invalide

* Meyer, Marie Witwe

B → Rüthe, Josef Lackiermeister

Rüthe, Rudolf Abteilungsleiter

1938

Meyer, Marie Witwe

Rüthe, Josef Händler

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com

Gebäudeliste 2012	Elze	Hauptstr. 7

Foto: Brudniok. 2011

Name: -

Elze – Straßenname: Hauptstr. 7
Hausnummer vorher: 110 (Karte von 1885)
Besitzer: 1825: Wehmer oder Wirt Ringeling ???
1898/1900: Heinrich Graves, Kaufmann
1927: August Winkler, Kolonialwarenhändler
1934: Heinrich Wulff, Kaufmann Hinrich
1938: Hinrich Wulff, Kaufmann
Ludwig Hage, Textilkaufmann
Paula Hage, geb. Lassmann

Funktion des Hauses: Wohn- und Geschäftshaus

Bauweise: Fachwerk (Siehe südliche Giebelseite!

Besonderheiten:

Quellen, Literatur: Anonyme Handskizze der Hausbesitzer nach Wiederaufbau von 1825.
(Auswahl) Karte: Amt Gronau, Stadt Elze, Kath.-Geh. Züge, Blatt 13/14.

STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	7

Weitere Fotos vom Objekt / Raum für Notizen / Antragsvorgang:

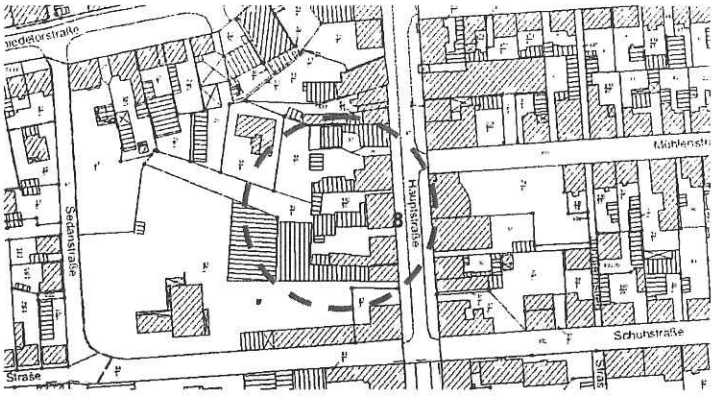
STADT E L Z E – SANIERUNGSGEBIET „INNENSTADT“- 2011

Gebäude/Anwesen/Straße:	Hauptstraße	Nr.:	8

Kurzbeschreibung

Gebäudetyp: Gestalterisch ggü. ursprünglichem Erscheinungsbild wohl veränderter Altbau (meist Fachwerkgebäude)

Orts-/Stadtbildprägende Bedeutung:	
	Sehr hoch
	Hoch
☒	Mittel
	Normal
☒	Verbesserung der orts-/stadtbildprägenden Bedeutung durch Umgestaltung möglich



Stadtbildprägendes Gebäude

- Gebäude mit stadtbildprägender Bedeutung, jedoch wesentlich mehr bezogen auf die ursprüngliche traditionelle, stadt-, regionstypische Bauweise verändert als Gebäude der Kategorie „hohe stadtbildprägende Bedeutung“ - in der Regel besteht Umgestaltungsbedarf bzw. die Möglichkeit einer erhöhten Stadtbildaufwertung.

Haus Nr. 110

Hauptstr. 7 Bl. 1243 → Art. 228

1898/1900

Breyer, Auguste Stütze d. Hausfrau

B → ~~Garbs~~, Heinrich Kaufmann
Garbs Getreidehändler

1927

~~Winkel~~ August Kolonialwaren
Winkler

1934

B → Wulff Heinrich Kaufmann
Wulff, Walter Verkäufer
Gerke, Hanna Verkäuferin
~~Hinrichs~~, Georg Angestellter
Hinrichs

1938

1. Wulff, Hinrich Kaufmann † 12. 3. 1958
Wulff, Helmut Kaufmann

zu 1. Ehefrau Lina geb. Flebbe † 4. 2. 1967

Ludwig Hage
Paula Hage geb. Lassmann

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com

Haus Nr. 110

Hauptstr. 7

1898/1900

Breyer, Auguste Stütze d. Hausfrau

B → Garbs, Heinrich Kaufmann

1927

B Winkler August Kolonialwaren

Neuhaus Paul Uhrmacher

1934

B → Wulff Heinrich Kaufmann

Wulff, Walter Verkäufer

Gerthe, Hanna Verkäuferin

~~Hinrichs~~, Georg Angestellter

Hinrichs

Hinnrichs

1938

Wulff, Hinrich Kaufmann

Wulff, Helmut Kaufmann

Ludwig Hage

Paula Hage geb

Lassmann

HANSA FLEX
www.hansa-flex.com